

Општинска управа општине Ариље, поступајући по захтеву инвеститора [REDACTED] за измену издате правноснажне грађевинске дозволе за изградњу складишта репроматеријала са надстрешницом на кат.парцели број 1254/1 КО Ариље, због промена у току грађења, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16 и 95/18), доноси

РЕШЕЊЕ

о измени грађевинске дозволе

МЕЊА СЕ ПРАВНОСНАЖНА ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА број предмета: ROP – ARI – 25385– СРПН -6/2020 заводни број: GR-2/20, од 24.02.2020. године издата инвеститору [REDACTED]

[REDACTED] за изградњу складишта репроматеријала са надстрешницом на кат.парцели број 1254/1 КО Ариље због промена у току грађења.

Саставни део овог решења је Извод из пројекта и сепарат пројекта израђени од стране „Квадер“ д.о.о. из Ариље, главни пројектант Милан Чворовић, дипл. инж. грађ. лиценца број 300 8039 04 у којима су представљене измене у односу на грађевинску дозволу која се мења.

Образложење

Инвеститор [REDACTED] је преко пуномоћника [REDACTED] поднео захтев за измену издате правноснажне грађевинске дозволе број предмета: ROP – ARI – 25385– СРПН -6/2020 заводни број: GR-2/20, од 24.02.2020. године издата инвеститору [REDACTED]

[REDACTED] за изградњу складишта репроматеријала са надстрешницом на кат.парцели број 1254/1 КО Ариље због промена у току грађења.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 08.02.2021. год. у 09:22:02 број предмета ROP – ARI – 25385– СРА-10/2021. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем GR-6/21.

Уз захтев, пуномоћник инвеститора је доставио следећу документацију:

1. Пројекат за грађевинску дозволу-сепарат;
2. ПГД архитектура;
3. Главна свеска - сепарат;
4. Извод из пројекта;
5. Пуномоћје;
6. Геодетски снимак постојећег стања;
7. Доказ о уплати административних такси и накнада.

Поступајући у складу са чланом 142. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20)

надлежни орган је утврдио да је достављена пројектна документација којом је представљено шта се мења у објекту у односу на пројекат на основу кога је издата грађевинска дозвола, у складу са локацијским условима ROP-ARI-25385-LOCH-4/2019 од 22.11.2019.год. који су издати од стране Општинске управе општине Ариље.

У току поступка измене правноснажне грађевинске дозволе ова управа је путем електронске магистрале прибавила лист непокретности број 3022 за кат.парцелу 1254/1 КО Ариље на основу кога је утврђено да су испуњени услови у погледу решених имовинских односа за предметни захтев.

У току поступка издавања овог решења прибављен је Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта број ROP-ARI-25385-CPA -10-LDACP-2/2021 од 22.02.2021.год. од Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте Општинске управе општине Ариље у коме је утврђено да постоји основ за ослобађање од плаћања накнаде за комунално уређивање грађевинског земљишта.

Увидом у достављену документацију утврђено је да је подносилац захтева доставио сву неопходну документацију у складу са чланом 142. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19,37/19 и 9/20) и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19) па је одлучено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп или се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 430,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-74222184357, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа –

Број предмета: ROP-ARI-25385-CPA-10/2021

Заводни број: GR-6/21, од 23.02.2021.

Начелник општинске управе

Горица Петровић